



PARQUE METROPOLITANO NACIONAL ENRIQUE OLAYA HERRERA - SECTOR HISTORICO - PM-2A							
AREA m2					139.213,65		
% DISTRIBUCION DE LOS USOS		MANEJO DE SUPERFICIES Y VEGETACIÓN		EDIFICABILIDAD		N.º cupos ciclo parqueaderos.	N.º cupos estacionamientos de visitantes para el parque.
		% Superficie verde natural	% Superficie dura: (semipermeable e impermeable)	*IO	*IC		
		TOTAL	TOTAL				
%Recreación activa	15,0%	8,0%	7,0%	0,01	0,03	9	19
%Recreación pasiva	56,0%	45,0%	11,0%				
% usos complementarios	1,0%	0,0%	1,0%				
%Circulaciones	17,4%	0,0%	17,4%				
% intervención autorizada mediante resolución 2663 de 2018	10,6%	4,6%	6,0%				
TOTAL	100,0%	57,6%	42,4%				
*IO	expresado por el cociente que resulta de dividir el área que puede ser ocupada por edificación en primer piso bajo cubierta por el área total del predio.						
*IC	expresado por el cociente que resulta de dividir el área permitida de construcción por el área total del predio.						

CONVENCIONES	
E	COMPONENTE ECOLÓGICO
P	COMPONENTE PLAZOLETA
D	COMPONENTE DEPORTIVO
M	COMPONENTE MULTIFUNCIÓN
SA	SERVICIOS AUXILIARES
EQ	EQUIPAMIENTOS EXISTENTES
PQ	PARQUEADERO VEHICULAR
PQB	PARQUEADERO BICIUSUARIOS
	POLÍGONO DE INTERVENCIÓN SEGÚN EL ARTÍCULO 1 DE LA RESOLUCIÓN 2663 DE 2018 DEL MINISTERIO DE CULTURA
	CIRCULACIÓN PEATONAL PRINCIPAL
	CIRCULACIÓN PEATONAL SECUNDARIA
	VÍA VEHICULAR INTERNA PRINCIPAL
	VÍA VEHICULAR INTERNA RESTRINGIDA
	ACCESO Y SALIDA VEHÍCULAR A ZONAS DE PARQUEO
	ACCESO Y SALIDA A CICLOPARQUEADEROS
	LÍMITE PLAN DIRECTOR